

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области

Наименование муниципального образования	Ивдельский городской округ
Центр муниципального образования (город, поселок, село)	город Ивдель
– численность населения, тыс. чел.	20,365
– расстояние до г. Екатеринбурга по автомобильной дороге, км	535,0
– расстояние до г. Екатеринбурга по железной дороге, км	519,0
Глава администрации муниципального образования (фамилия, имя, отчество)	Михель Владимир Давыдович
Ответственный за реализацию инвестиционной политики (фамилия, имя, отчество, должность, контактный телефон, адрес электронной почты)	Меньшикова Ольга Викторовна, заместитель Главы Администрации Ивдельского городского округа, тел. 8 (34386) 21951 econom_admivdel@mail.ru
Контактная информация администрации муниципального образования (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта, адрес администрации в сети «Интернет», официальное печатное издание)	624590 Свердловская область город Ивдель, ул. А. Ворошилова, 2. Тел. (34386)21444, ivdel.go@egov66.ru https://admivdel.ru/ ГУ АПСО «Редакция газеты «Северная звезда»

Паспорт составлен «30» июня 2023 года

Глава Ивдельского городского округа _____

(Михель В.Д.)

Структура Инвестиционного паспорта муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области

1. Общие сведения
2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни
3. Производственный комплекс
4. Транспорт и транспортная инфраструктура
5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура
6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки
7. Инвестиции и инвестиционная деятельность
8. Бюджетная обеспеченность
9. Общие данные, сведения о мерах поддержки предпринимателей

1. Общие сведения

1.1. Полное наименование муниципального образования Ивдельский городской округ

1.2. Количество населенных пунктов (ед.) 28

1.3. Общая площадь земель муниципального образования (га) 2 078 590, в том числе:

1.3.1. общая площадь земель населенных пунктов, га, всего - 10 465, в том числе:

1.3.1.1. площадь застроенных земель - 1 716 га;

1.3.1.2. площадь незастроенных земель - 8 749 га;

1.4. Площадь земель муниципального образования в разрезе основных категорий:

1.4.1. общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, всего, га, - 6 128, в том числе:

1.4.1.1. площадь земель, занятых сельскохозяйственными угодьями - 4 294 га;

1.4.1.2. площадь земель сельскохозяйственного назначения, пригодных для размещения новых сельскохозяйственных производств - 1 834 га;

1.4.2. общая площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, всего, га - 18 167, в том числе:

1.4.2.1. площадь земель, занятых объектами промышленности, энергетики, транспорта - 17 879 га;

1.4.2.2. площадь земель, пригодных для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта - 288 га;

1.4.3. общая площадь лесных земель, всего, га - 2 020 759, в том числе:

1.4.3.1. площадь земель лесного фонда - 1 998 277 га

1.4.3.2. площадь земель, не входящих в лесной фонд - 22 482 га

1.4.4. общая площадь земель водного фонда, всего, га - 13 431, в том числе:

1.4.4.1. площадь водоемов, га - 13 431

1.4.4.2. наименование основных водоемов, расположенных на территории муниципального образования (перечислить) - озеро Большое, Большое Дикое, Ушминское, Маньинское, Большой Вантур, Ваткатур, Глубокое, Елесинское и др.

1.4.5. общая площадь земель особо охраняемых территорий, всего

1.5. Наличие утвержденной Схемы территориального планирования (да/нет), реквизиты документа, утверждающего Схему территориального планирования - Решение Думы Ивдельского городского округа от 29.11.2012 № 72.

2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни

№	Показатель	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
2.1.	Численность постоянного населения, всего, в том числе:	тыс. чел.	21,99	21,71	21,34	21,06	20,79	20,36
2.1.1.	численность населения в трудоспособном возрасте ¹	тыс. чел.	13,9	13,32	13,27	12,62	14,04	13,12
		процент от общей численности населения	63,6	61,36	62,19	59,9	67,53	64,46
2.1.2.	численность населения моложе трудоспособного возраста	тыс. чел.	3,7	3,86	4,15	3,76	4,08	4,11
		процент от общей численности населения	16,8	17,78	19,45	17,85	19,63	20,18
2.1.3.	численность населения	тыс. чел.	4,3	4,53	3,92	4,68	2,67	3,13

¹ Численность населения в трудоспособном возрасте рассчитывается как общая численность мужчин в возрасте от 16 до 59 лет и женщин в возрасте от 16 до 54 лет, независимо от участия в производственной деятельности.

	старше трудоспособного возраста	процент от общей численности населения	19,6	20,87	18,37	22,2	12,84	15,36
2.2.	Коэффициент общей демографической нагрузки²	единиц	0,58	0,63	0,61	0,67	0,48	0,55
2.3.	Численность экономически активного населения, всего	тыс. человек	12,5	12,5	12,8	12,9	12,9	12,5
2.4.	Численность занятых в экономике, всего, в том числе:	тыс. человек	6,7	6,4	7,6	7,6	8,3	8,0
2.4.1.	численность работников предприятий и организаций в негосударственном секторе, всего, в том числе:	тыс. человек	2,3	2,1	2,6	4,2	4,9	4,6
2.4.1.1.	численность занятых в малом и среднем предпринимательстве	тыс. человек	1,3	1,4	1,6	1,6	1,7	1,6
		процент от общей численности, занятых в экономике	19,4	21,88	21,06	21,05	20,48	20,52
2.4.2.	численность работников предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы	тыс. человек	3,3	2,9	3,4	3,4	3,4	3,4
		процент от общей численности занятых в экономике	49,3	45,3	44,7	44,3	41,0	44,1
2.5.	Численность населения, признанного в установленном порядке безработными	человек	244	193	134	338	204	171
2.6.	Уровень регистрируемой безработицы³	процент	1,95	1,54	1,2	4,4	2,1	1,7
2.7.	Численность населения с высшим профессиональным образованием	тыс. человек	5,6	5,8	5,8	6,0	6,0	6,0
		процент от общей численности населения	25,0	26,72	27,18	28,5	28,9	29,0
2.8.	Среднемесячная зарплата	руб. чел./ в месяц	35 730	39 653	40 761	43 568	45 274	50496

² Коэффициент общей демографической нагрузки рассчитывается путем деления численности населения моложе и старше трудоспособного возраста (стр.2.1.2. и стр.2.1.3. паспорта) на численность населения трудоспособного возраста (стр.2.1.1. паспорта).

³ Уровень регистрируемой безработицы рассчитывается как процентное отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения по балансу трудовых ресурсов.

2.9.	Среднедушевые денежные доходы населения	руб. чел./ в месяц	23194	25 989	26 341	26 734	28 942	29102
2.10.	Численность населения с доходами ниже величины прожиточного минимума	тыс. человек	0,8	0,8	0,7	0,6	0,6	0,7
		процент от общей численности населения	3,6	3,5	3,2	2,8	2,9	3,0

Перечень основных образовательных учреждений

№	Показатель	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Учреждения среднего профессионального образования								
Наименование организации:		ГБОУ СПО Свердловской области «Североуральский политехникум»						
1.	Основные направления подготовки	Коммерция (в торговле); экономика и бухгалтер (горнодобывающей промышленности); сварщик; автомеханик; повар, кондитер; ремонтник горного оборудования; техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования в горной промышленности; техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта; технология продукции общественного питания						
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	99	98	99	102	101	89
Наименование организации:		Ивдельский филиал автономной некоммерческой организации среднего профессионального образования «Уральский промышленно-экономический техникум»						
1.	Основные направления подготовки	Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования; экономика и бухгалтерский учет; теплоснабжение и теплотехническое оборудование; программирование в компьютерных системах; право и организация социального обеспечения						
2.	Численность обучающихся на конец отчетного периода	чел.	162	139	132	140	91	80

3. Производственный комплекс

№	Показатель	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
3.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных)	млн. рублей в ценах соответствующих лет	4 143,9	11 953,4	5 713,0	13 545,5	15 460,4	15259,4

	платежей), всего, в том числе:							
3.1.1	по крупным и средним организациям	млн. руб лей в ценах соответствующих лет	1 808,3	9 503,1	3 140,2	10 895,5	12 710,8	12408,7
3.1.2	предприятиями малого и среднего предпринимательства	млн. рублей в ценах соответствующих лет	2 330,6	2 450,3	2 572,8	2 650	2 749,6	2850,7
3.2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	процент	9,0	в 2 раза	22,7	в 2 раза	14,1	В 2 раза
3.3.	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на душу населения	тыс. рублей на человека в год	192,0	437,7	267,7	643,2	743,4	536,7
3.4.	Объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство»	млн. руб лей	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных
3.5.	Темп роста (снижения) объема работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство» (к предыдущему году)	процент	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных	нет данных

Перечень основных предприятий⁴

⁴ В подразделе приводятся данные о предприятиях, обеспечивающих в совокупности 50% объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг по муниципальному образованию.

№	Показатель	Ед. изм./ вид продукции	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
Вид экономической деятельности⁵:		раздел С. Добыча полезных ископаемых						
Наименование предприятия:		Северный медноцинковый рудник ОАО «Святогор»						
1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	млн. рублей	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2.	Темп роста (снижения) объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (к предыдущему году)	процент	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3.	Объем производства основных видов продукции (в соответствующих единицах измерения)		н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.	Среднесписочная численность работников	человек	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
5.	Среднемесячная заработная плата одного работника	рублей на человека в месяц	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
6.	Количество вновь созданных/модернизированных рабочих мест на конец отчетного периода	единиц						

⁵ Укрупненная классификация видов экономической деятельности:

раздел А. Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство.

раздел В. Рыболовство, рыбоводство.

раздел С. Добыча полезных ископаемых.

раздел D. Обрабатывающие производства.

раздел E. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

раздел F. Строительство.

раздел G. Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования.

раздел H. Гостиницы и рестораны.

раздел I. Транспорт и связь.

раздел J. Финансовая деятельность.

раздел K. Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг.

раздел L. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение;

раздел M. Образование.

раздел N. Здравоохранение и предоставление социальных услуг.

раздел O. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг.

раздел P. Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства.

раздел Q. Деятельность экстерриториальных организаций.

4. Транспорт и транспортная инфраструктура

№	Показатель	Ед.изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
4.1.	Транспортная инфраструктура:							
4.1.1.	протяженность автомобильных дорог, всего, в том числе:	км	720,41	720,41	720,41	720,41	720,41	720,41
4.1.1.1.	федеральных	км	0	0	0	0	0	0
4.1.1.2.	областных	км	179,23	179,23	179,23	179,23	179,23	179,23
4.1.1.3.	местных	км	536,18	536,18	536,18	536,18	536,18	518,1
4.1.1.4.	ведомственных и частных	км	5	5	5	5	5	5
4.1.2.	пропускная способность близлежащих железнодорожных станций (расстояние от центра муниципального образования до железнодорожной станции км)	проектная, вагонов в сутки	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		фактическая, вагонов в сутки	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.	Объем перевезенных грузов, всего, в том числе по видам транспорта:	тыс. тонн в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.1.	железнодорожным транспортом	тыс. тонн в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.2.	автомобильным транспортом	тыс. тонн в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.2.3.	внутренним водным транспортом	тыс. тонн в год	-	-	-	-	-	-
4.3.	Объем грузооборота, всего, в том числе по видам транспорта	тыс. тонно-километров в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.3.1.	железнодорожного транспорта	тыс. тонно-километров в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.3.2.	автомобильного транспорта	тыс. тонно-километров в год	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
4.3.3.	внутреннего водного транспорта	тыс. тонно-километров в год						
4.4.	Парк автотранспортных средств, всего⁶, в том числе по видам:	единиц	5791	8472	8472	8490	5683	7381
4.4.1.	грузовые автомобили	единиц	1236	1774	1774	1780	1128	1538
4.4.2.	легковые автомобили	единиц	4465	6608	6608	6617	4474	5754

⁶ По данным учета отдела Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

4.4.3.	автобусы	единиц	90	90	90	93	81	89
--------	----------	--------	----	----	----	----	----	----

5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура

5.1. Связь и телекоммуникации

5.1.1. Количество организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - 7

5.1.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи - МТС, Мотив, Билайн, Мегафон, ОАО «Ростелеком», Теле2, Yota

5.1.3. Количество организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - 8

5.1.4. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет - МТС, Мотив, Билайн, Мегафон, ОАО «Ростелеком», Теле2, Yota, АйТиТелеком

5.2. Финансовые организации (включая филиалы)

5.2.1. Количество банков - 3

5.2.2. Наименование банков - доп. офис «Ивдельский филиал «Серовский» ОАО «УБРИР»; филиал Газпромбанка в г. Югорске Тюменской области; Отделение №7003 ПАО Сбербанк г. Екатеринбург

5.3. Страховые компании

5.3.1. Количество страховых компаний - 3

5.3.2. Наименование страховых компаний - ООО «Росгосстрах», «АСТРАМЕД-МС», АО «Согаз»

6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки

6.1. Доступность основных видов энергетических и коммунальных ресурсов				
Наименование ресурса	Единицы измерения	Фактическое потребление/ мощность/ пропускная способность в сутки	Имеющийся резерв по увеличению потребления	Дефицит потребления
Газ	куб. м	641572		
Электроэнергия	мВт	70690690		
Вода	куб. м	994077		
Очистные сооружения	куб. м			
6.2. Доступность природных ресурсов (природно-минеральные ресурсы (песок, глина, рудные материалы, торф и пр.), лес и т.д.)				
Вид ресурса	Единицы измерения	Величина разведанных / подтвержденных запасов	Расстояние от месторождения до центра муниципального образования, км	
Медно-цинковая руда	тонна	н/д		
6.3. Количество свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств, единиц, площадью				
до 5 га	от 5 до 10 га	от 10 до 50 га	от 50 до 100 га	свыше 100 га
8	1			
6.4. Краткое описание свободных инвестиционных площадок, пригодных для размещения новых производств (с приложением фото материалов для формирования инвестиционных предложений)				
Название площадки		ПЛОЩАДКА №1		
Тип площадки/ функциональное назначение		транспортно-логистическая		
1. Положение и ^ окружение инвестиционной площадки				
Место расположения (адрес)		Жилой район Ивдель-1, удаление от жилого района Ивдель-центральный-6 км, автомобильный подъезд к площадке с улицы Зеленая		
Удаленность (в км) от объектов:				

г. Екатеринбурга	примерно 535 км
центра МО	6 км
автомагистрали (название дороги)	подъезд с ул.Зеленая
наличие автомобильных подъездных путей	на расстоянии 0,03 км от границы площадки
железнодорожной погрузочно - разгрузочной площадки (станции, ее название)	на расстоянии 0,15 км от границы инвестиционной площадки
аэропорта (название)	«Ивдель»

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,735
Возможность расширения	нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	собственность Российской Федерации собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	земли населенных пунктов
Межевание земельного участка	не проведено
Кадастровый номер	не установлен

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	Нет данных		
Теплоснабжение	Гкал/час	Нет данных		
Электроэнергия	кВт	Нет данных		
Водоснабжение	м ³ /час	Нет данных		
Водоотведение	м ³ /час	Нет данных		

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Отсутствуют						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁷

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Нет данных		

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Отсутствует
Юридический адрес ⁸ :	Отсутствует
Контактное лицо:	

¹¹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹² Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

Ф.И.О., должность	Тарасова Светлана Анатольевна, начальник отдела по архитектуре, градостроительству, землепользованию и природопользованию администрации Ивдельского городского округа
Телефон	(34386) 2-21-83
e-mail	Arhit ivdel@mail.ru
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
Название площадки	ПЛОЩАДКА №2
Тип площадки/ функциональное назначение	транспортно-логистическая

1. Положение и ^ окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Жилой район Ивдель - центральный, в районе улицы Уральская, напротив железнодорожной станции Северный Урал
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	примерно 535 км
центра МО	2,25 км
автомагистрали (название дороги)	подъезд к площадке от планируемой федеральной автодороги
наличие автомобильных подъездных путей	на расстоянии 0,32 км от границы площадки
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	станция Северный Урал
аэропорта (название)	«Ивдель»

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	2,48
Возможность расширения	да

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	собственность Российской Федерации собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	земли населенных пунктов
Межевание земельного участка	не проведено
Кадастровый номер	не установлен

4. Ха > характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/ присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	Нет данных		
Теплоснабжение	Гкал/час	Нет данных		
Электроэнергия	кВт	Нет данных		
Водоснабжение	м ³ /час	Нет данных		
Водоотведение	м ³ /час	Нет данных		

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/ сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Отсутствуют						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы⁹

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Нет данных		

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Отсутствует
Юридический адрес ¹⁰ :	Отсутствует
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Тарасова Светлана Анатольевна, начальник отдела по архитектуре, градостроительству, землепользованию и природопользованию администрации Ивдельского городского округа
Телефон	(34386) 2-21-83
e-mail	Arhit ivdel@mail.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
Земли не разграничены, здания отсутствуют	
Название площадки	ПЛОЩАДКА № 3
Тип площадки/ функциональное назначение	транспортно-логистическая

1. Положение и ^ окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Жилой район Ивдель - центральный, в районе улицы Уральская, напротив железнодорожной станции Северный Урал
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	примерно 535 км
центра МО	2,25 км
автомагистрали (название дороги)	подъезд к площадке от планируемой федеральной автодороги
наличие автомобильных подъездных путей	на расстоянии 0,1 км от границы площадки
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	станция Северный Урал
аэропорта (название)	«Ивдель»

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	1,14
Возможность расширения	да

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	собственность Российской Федерации собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	земли населенных пунктов
Межевание земельного участка	не проведено
Кадастровый номер	не установлен

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	

¹¹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹² Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

Газ	м ³ /час	Нет данных		
Теплоснабжение	Гкал/час	Нет данных		
Электроэнергия	кВт	Нет данных		
Водоснабжение	м ³ /час	Нет данных		
Водоотведение	м ³ /час	Нет данных		

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Отсутствуют						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹¹

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Нет данных		

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Отсутствует
Юридический адрес ¹² :	Отсутствует
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Тарасова Светлана Анатольевна, начальник отдела по архитектуре, градостроительству, землепользованию и природопользованию администрации Ивдельского городского округа
Телефон	(34386) 2-21-83
e-mail	Arhit ivdel@mail.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
Земли не разграничены, здания отсутствуют	
Название площадки	ПЛОЩАДКА № 4
Тип площадки/ функциональное назначение	транспортно-логистическая

1. Положение и ^ окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Жилой район Ивдель - Центральный в районе улицы Гидролизная в 300 м на юго-восток от здания № 15 (канализационные очистные сооружения)
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	примерно 535 км
центра МО	2,3 км
автомагистрали (название дороги)	подъезд от автодороги Ивдель - Ивдель-4
наличие автомобильных подъездных путей	на расстоянии 0,25 км от границы площадки
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	станция Северный Урал
аэропорта (название)	«Ивдель»

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	3,5
Возможность расширения	да

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	собственность Российской Федерации
-------------------	------------------------------------

¹¹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹² Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

	собственность на земельный участок разграничена
Категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
Межевание земельного участка	не проведено
Кадастровый номер	не установлен

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	Нет данных		
Теплоснабжение	Гкал/час	Нет данных		
Электроэнергия	кВт	Нет данных		
Водоснабжение	м ³ /час	Нет данных		
Водоотведение	м ³ /час	Нет данных		

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Отсутствуют						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹³

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Нет данных		

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Отсутствует
Юридический адрес ¹⁴ :	Свердловская область, г. Ивдель, ул. Клубная, 65
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Тарасова Светлана Анатольевна, начальник отдела по архитектуре, градостроительству, землепользованию и природопользованию администрации Ивдельского городского округа
Телефон	(34386) 2-21-83
e-mail	Arhit ivdel@mail.ru
Форма владения (использования) землей (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
Постоянное (бессрочное) пользование	
Название площадки	ПЛОЩАДКА № 5
Тип площадки/ функциональное назначение	транспортно-логистическая

1. Положение и ^ окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Жилой район Ивдель - Центральный в районе улицы Гидролизная в 300 м на юго-восток от здания № 15 (канализационные очистные сооружения)
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	примерно 535 км
центра МО	2,3 км

¹¹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹² Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

автомагистрали (название дороги)	подъезд от автодороги Ивдель - Ивдель-4
наличие автомобильных подъездных путей	на расстоянии 0,25 км от границы площадки
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	станция Северный Урал
аэропорта (название)	«Ивдель»

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,81
Возможность расширения	да

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	собственность Российской Федерации собственность на земельный участок разграничена
Категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
Межевание земельного участка	не проведено
Кадастровый номер	не установлен

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	Нет данных		
Теплоснабжение	Гкал/час	Нет данных		
Электроэнергия	кВт	Нет данных		
Водоснабжение	м ³ /час	Нет данных		
Водоотведение	м ³ /час	Нет данных		

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Отсутствуют						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁵

Вид ресурсов	Величина разведанных/подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Нет данных		

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/Ф.И.О.	Отсутствует
Юридический адрес ¹⁶ :	Отсутствует
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Тарасова Светлана Анатольевна, начальник отдела по архитектуре, градостроительству, землепользованию и природопользованию администрации Ивдельского городского округа
Телефон	(34386) 2-21-83
e-mail	Arhit ivdel@mail.ru

¹¹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹² Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
Постоянное (бессрочное) пользование	
Название площадки	ПЛОЩАДКА № 6
Тип площадки/ функциональное назначение	транспортно-логистическая

1. Положение и ^ окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Жилой район Ивдель - Центральный в районе улицы Гидролизная в 300 м на юго-восток от здания № 15 (канализационные очистные сооружения)
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	примерно 535 км
центра МО	2,3 км
автомагистрали (название дороги)	подъезд от автодороги Ивдель - Ивдель-4
наличие автомобильных подъездных путей	на расстоянии 0,25 км от границы площадки
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	станция Северный Урал
аэропорта (название)	«Ивдель»

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,81
Возможность расширения	да

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	собственность Российской Федерации собственность на земельный участок разграничена
Категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
Межевание земельного участка	не проведено
Кадастровый номер	не установлен

4. Ха >актеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/ присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	Нет данных		
Теплоснабжение	Гкал/час	Нет данных		
Электроэнергия	кВт	Нет данных		
Водоснабжение	м ³ /час	Нет данных		
Водоотведение	м ³ /час	Нет данных		

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:

Наименование здания/ сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
Отсутствуют						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁷

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Нет данных		

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

¹⁷ Для инвестиционных площадок производственного назначения

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Отсутствует
Юридический адрес ¹⁸ :	Отсутствует
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Тарасова Светлана Анатольевна, начальник отдела по архитектуре, градостроительству, землепользованию и природопользованию администрации Ивдельского городского округа
Телефон	(34386) 2-21-83
e-mail	Arhit ivdel@mail.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
Постоянное (бессрочное) пользование	
Название площадки	ПЛОЩАДКА № 7
Тип площадки/ функциональное назначение	транспортно-логистическая

1. Положение и ^ окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Жилой район Ивдель - Центральная улица Гидролизная, 7 а
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	примерно 535 км
центра МО	1,7 км
автомагистрали (название дороги)	подъезд с улицы Гидролизная
наличие автомобильных подъездных путей	на расстоянии 0,03 км от границы площадки
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	станция Северный Урал
аэропорта (название)	«Ивдель»

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	0,54
Возможность расширения	да

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	собственность Российской Федерации собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	земли населенных пунктов
Межевание земельного участка	не проведено
Кадастровый номер	не установлен

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км
		Существующая	Доступная к подведению	
Газ	м ³ /час	Нет данных		
Теплоснабжение	Гкал/час	Нет данных		
Электроэнергия	кВт	Нет данных		
Водоснабжение	м ³ /час	Нет данных		
Водоотведение	м ³ /час	Нет данных		

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий ^ и сооружений:

Наименование здания/сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал	Состояние, степень	Возможность
--------------------------------	-------------------------	-----------	-----------------	-----------------------	--------------------	-------------

²³ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

				конструкции	износа, %	расширения
Отсутствуют						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы¹⁹

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Нет данных		

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Отсутствует
Юридический адрес ²⁰ :	Отсутствует
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Тарасова Светлана Анатольевна, начальник отдела по архитектуре, градостроительству, землепользованию и природопользованию администрации Ивдельского городского округа
Телефон	(34386) 2-21-83
e-mail	Arhit ivdel@mail.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
Земли не разграничены, здания отсутствуют	
Название площадки	ПЛОЩАДКА № 8
Тип площадки/ функциональное назначение	транспортно-логистическая

1. Положение и окружение инвестиционной площадки

Место расположения (адрес)	Жилой район Ивдель-4
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбурга	примерно 535 км
центра МО	Удаление от центра жилого района Ивдель-4 - 1 км, удаление от жилого района Ивдель - Центральный - 8,5 км
автомагистрали (название дороги)	подъезд с улицы Карла Маркса
наличие автомобильных подъездных путей	на расстоянии 0,06 км от границы площадки
железнодорожной погрузочно-разгрузочной площадки (станции, ее название)	станция Першино
аэропорта (название)	«Ивдель»

2. Характеристика территории инвестиционной площадки

Площадь, в га	10
Возможность расширения	нет

3. Правовой статус инвестиционной площадки

Вид собственности	собственность Российской Федерации собственность на земельный участок не разграничена
Категория земель	земли населенных пунктов
Межевание земельного участка	не проведено
Кадастровый номер	не установлен

4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки

Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки
		Существующая	Доступная к подведению	

¹¹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹² Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

				подключения/ присоединени я, км
Газ	м ³ /час	Нет данных		
Теплоснабжение	Гкал/час	Нет данных		
Электроэнергия	кВт	Нет данных		
Водоснабжение	м ³ /час	Нет данных		
Водоотведение	м ³ /час	Нет данных		

5. Основные параметры расположенных на площадке зданий ^ и сооружений:

Наименование здания/ сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, %	Возможно сть расширения
Отсутствуют						

6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы²¹

Вид ресурсов	Величина разведанных/ подтвержденных запасов	Расстояние от границы площадки до месторождения, км
Нет данных		

7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:

Владелец (собственник)	
Наименование предприятия/ Ф.И.О.	Отсутствует
Юридический адрес ²² :	Отсутствует
Контактное лицо:	
Ф.И.О., должность	Тарасова Светлана Анатольевна, начальник отдела по архитектуре, градостроительству, землепользованию и природопользованию администрации Ивдельского городского округа
Телефон	(34386) 2-21-83
e-mail	Arhit ivdel@mail.ru
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями (ий) (собственность, аренда, др.)	
Земли не разграничены, здания отсутствуют	
Название площадки	ПЛОЩАДКА № 9
Тип площадки/ функциональное назначение	транспортно-логистическая
1. Положение и окружение инвестиционной площадки	
Место расположения (адрес)	обл. Свердловская, г. Ивдель, ул. Гидролизная
Удаленность (в км) от объектов:	
г. Екатеринбург	Примерно 535 км
центра муниципального образования	Удаление от центра жилого района Ивдель-4 - 1км, удаление от жилого района Ивдель - Центральный - 9 км
автомагистрали (название дороги)	Подъезд с ул. Гидролизная
наличие автомобильных подъездных путей	На расстоянии 0,006 км от границы площадки
железнодорожной погрузочно- разгрузочной площадки (станции, ее название)	Станция Першино
аэропорта (название)	«Ивдель»

¹¹ Для инвестиционных площадок производственного назначения

¹² Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица

2. Характеристика территории инвестиционной площадки						
Площадь, в га		5				
Возможность расширения		нет				
3. Правовой статус инвестиционной площадки						
Вид собственности		собственность на земельный участок не разграничена				
Категория земель		земли населенных пунктов				
Межевание земельного участка		проведено				
Кадастровый номер		66:43:0101010:1037				
4. Характеристика инфраструктуры инвестиционной площадки						
Вид инфраструктуры	Единица измерения	Мощность		Расстояние от границы площадки до точки подключения/присоединения, км		
		Существующая	Доступная к подведению			
Газ	м ³ /час	Нет данных				
Теплоснабжение	Гкал/час	Нет данных				
Электроэнергия	кВт	Нет данных				
Водоснабжение	м ³ /час	Нет данных				
Водоотведение	м ³ /час	Нет данных				
5. Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений:						
Наименование здания/ сооружения	Площадь, м ²	Этажность	Высота этажа, м	Строительный материал конструкции	Состояние, степень износа, процент	Возможность расширения
<i>отсутствуют</i>						
6. Характеристика доступной ресурсно-сырьевой базы						
Вид ресурсов		Величина разведанных/ подтвержденных запасов			Расстояние от границы площадки до месторождения, км	
<i>Нет данных</i>						
7. Сведения о владельце (собственнике) площадки:						
Владелец (собственник)						
Наименование предприятия/ Ф.И.О.		отсутствует				
Юридический адрес ²³ :		отсутствует				
Контактное лицо:						
Ф.И.О., должность		Тарасова Светлана Анатольевна, начальник отдела по архитектуре, градостроительству, землепользованию и природопользованию администрации Ивдельского городского округа.				
Телефон		834386 2-17-75				
e-mail						
Форма владения (использования) земель (и) и зданиями(ий) (собственность, аренда, др.)						
Земли не разграничены, здания отсутствуют						

²³ Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

7. Инвестиции и инвестиционная деятельность

№	Показатель	Единица измерения	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
7.1.	Объем инвестиций в основной капитал организаций всех форм собственности, всего, в том числе по источникам инвестирования:	млн. рублей	729,3	544,9	831,4	1 114,1	910,0	1529,3
7.1.1.	Собственные средства предприятий и организаций (прибыль, остающаяся в распоряжении организаций; амортизация)	млн. рублей	502,9	376,0	755,4	н/д	885,8	1281,3
		процент в общем объеме инвестиций в основной капитал	67,0	69,0	90,9	н/д	97,3	98,4
7.1.2.	Кредиты банков (в том числе иностранных) и заемные средства	млн. рублей	-	-	-	-	-	-
		процент в общем объеме инвестиций в основной капитал						
7.1.3.	Бюджетные средства, всего, в том числе:	млн. рублей	224,1	167,0	74,8	55,2	21,5	33,4
		процент в общем объеме инвестиций в основной капитал	30,7		9,0	4,9	2,4	3,5
7.1.3.1.	Средства федерального бюджета	млн. рублей	3,3	5,7	41,9	55,5	2,3	1,3
7.1.3.2.	Средства областного бюджета	млн. рублей	178,5	105,1	6,9	20,2	10,1	20,1
7.1.3.3.	Средства местного бюджета	млн. рублей	42,3	56,2	25,9	29,5	9,1	12,0
7.2.	Ввод в действие объектов жилья и коммунальной инфраструктуры за счет всех источников финансирования:							
7.2.1.	жилья	тыс. кв. м	9,9	3,1	5,73,8	5,7	5,6	4,2
7.2.2.	водопроводных сооружений	тыс. куб. м/сутки						
7.2.3.	газовых сетей	км	-	-	-	-	-	-

7.2.4.	автомобильных дорог	км	-	-	-	-	-
7.2.5.	объектов производственного назначения	кв. м					
7.3.	Количество реализуемых в текущем году инвестиционных проектов производственного назначения, всего единиц, в том числе с общим объемом инвестиций по проекту:						
	до 10 млн. рублей	от 10 до 50 млн. рублей	от 50 до 100 млн. рублей	от 100 до 500 млн. рублей	от 500 млн. рублей до 1,0 млрд. рублей	от 1,0 до 3,0 млрд. рублей	свыше 3,0 млрд. рублей
7.4.	Краткая информация о реализуемых (планируемых к реализации на период до 2024 года) проектах производственного назначения						
7.4.1.	Наименование проекта				Разработка Саумского месторождения		
7.4.2.	Предприятие (организация) - инициатор проекта				АО Полиметалл УК		
7.4.3.	Общий объем инвестиций по проекту, млн. рублей, всего,				500,0		
7.4.3.1.	в том числе освоено на 31.12.2020, процент				н/д		
7.4.4.	Период реализации проекта, лет, всего,				7		
7.4.4.1.	в том числе год начала реализации проекта:				2019		
7.4.4.2.	планируемый год завершения реализации проекта				2025		
7.4.5.	Проектная мощность (годовой объем производства), млн. рублей в год, всего , в том числе по основным видам продукции:						
	Основные виды продукции				Годовой объем производства		
					в натуральном выражении в соответствующих единицах измерения		млн. рублей
7.4.5.1.	н/д						
7.4.5.2.							
7.4.6.	Количество вновь создаваемых постоянных рабочих мест, ед. (в год выхода на проектную мощность)				н/д		
7.4.7.	Объем налогов и сборов, и других обязательных платежей в консолидированный бюджет Свердловской области (областные и местные налоги, сборы и платежи), млн. рублей в год выхода на проектную мощность				н/д		

8. Бюджетная обеспеченность

№	Показатели	Единицы измерения	2020 г.	2021 г.	2022 г.
8.1.	Всего доходов ²⁴ , в том числе:	тыс. рублей	697 984,4	807 265,1	1171744,0

²⁴ В соответствии с местным бюджетом.

8.1.1.	Налоговые доходы местного бюджета, всего, в том числе:	тыс. рублей	261 300	294 553,8	317452,3
8.1.1.1.	Налог на доходы физических лиц	тыс. рублей	170 988,5	118 442,1	130674,8
8.1.1.2.	ЕНВД	тыс. рублей	4 976,6	1 335,8	13,6
8.1.1.3.	Земельный налог		11 001,9	8 148,5	8067,6
8.1.2.	Межбюджетные трансферты	тыс. рублей	392 992,3	512 711,3	854291,7
8.2.	Бюджетная обеспеченность²⁵	рублей на человека в год	12 407,4	14 163,28	15591,96

**9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований,
меры поддержки предпринимателей**

№	Показатель	Ед.изм.	2021 г.	2022 г.
9.1.	Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель (руб./кв. м) (либо порядок расчета величины налога) ²⁶	процент	Решение Думы Ивдельского городского округа от 28.11.2019 № 226	Решение Думы Ивдельского городского округа от 28.11.2019 № 226
9.2.	Арендная плата за землю, находящуюся в муниципальной собственности, по основным видам функционального назначения земель (либо порядок ее определения) ²⁷	руб./кв. м	Решение Думы Ивдельского городского округа от 27.10.2011 № 492	Решение Думы Ивдельского городского округа от 27.10.2011 № 492
9.3.	Тариф на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб . м		
9.4.	Тариф на водоснабжение питьевой водой (за исключением тарифов для населения)	руб./куб . м	21,93	28,12
9.5.	Тариф на электроснабжение (за исключением тарифов для населения)	руб./кВ т. ч.	7,3	7,5
9.6.	Тариф на сбросы в канализацию (за исключением тарифов для населения)	руб./куб . м	17,76	22,69
9.7.	Налоговые льготы, предусмотренные муниципальными нормативно - правовыми актами для предпринимателей (за исключением льгот для населения)			
9.8.	Иные меры поддержки, принятые на муниципальном уровне для предпринимателей			

²⁵ Рассчитывается как отношение собственных доходов местного бюджета (стр. 8.1.1) к численности постоянного населения (стр.2.1.).

²⁶ Нормативные правовые акты, определяющие величину земельного налога (либо определяющие порядок его расчета), нормативные правовые акты, определяющие порядок предоставления земельных участков для строительства.

²⁷ Нормативные правовые акты, определяющие величину арендной платы за земельный участок (либо определяющие порядок ее расчета).